



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.384/2020

privind identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea “ Sediul Administrativ al Municipiului Baia Mare, P+4 ,, și teren aferent în suprafață de 3127 mp, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, VINERI 18 DECEMBRIE 2020

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.488 /2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.488 /2020
- Raportul de specialitate nr. 1401/2020, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea “ Sediul Administrativ al Municipiului Baia Mare, P+4 ,, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37 și teren în suprafață de 3127 mp imobil înregistrat la pozițiile 10 și 121 (Platforme asfaltate și Primăria Baia Mare) din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, unde, la poziția 121 este înregistrată Primăria Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Bizo Tudor;
- HCL nr. 310 din 16.07.2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată.

Având în vedere :

- Art.41 alin. (5), din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Regulamentul de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014
- Art. 858 - 865 , din Codul Civil
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Art. 108, art. 129 alin (2) lit. c), alin. 14, art. 286 și art.287, lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Avizul favorabil al comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de actualizare date - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea “ Sediul Administrativ al Municipiului Baia Mare, P+4 „ și teren aferent în suprafață de 3127 mp, imobil înregistrat la pozițiile 10 și 121 (Platforme asfaltate și Primăria Baia Mare) din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011.
- Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară Complexul imobiliar cu denumirea “ Sediul Administrativ al Municipiului Baia Mare, P+4 „ cu suprafața construită de 559 mp și suprafața desfășurată de 1983 mp „ și teren aferent în suprafață de 3127 mp, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37, înregistrat la pozițiile 10 și 121 (Platforme asfaltate și Primăria Baia Mare) din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011 conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 3 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 2 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu număr cadastral.
- Art. 4 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat ing. Bizo Tudor la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra imobilului descris la art.2 al prezentei hotărâri .
- Art. 5 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2 .
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Arhitect Șef;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu Daniel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-

